



Antonella Di Ruberto
Notaio

Repertorio n. 10698

Raccolta n. 3708

VERBALE DI GARA

mediante procedura aperta e con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'affidamento dei "Lavori di collettamento tra l'impianto depurativo e il corpo idrico non significativo CISNS e dal suolo - nel territorio dei Comuni di San Marco in Lamis e Apricena (FG) - Torrente Jana 1° stralcio".

CUP I84H16000660009 - CIG 725161914F - CPV 45246200-5 - codice NUTS ITF41

Importo complessivo lavori: Euro 1.324.652,12 (Euro unmilione trecentoventiquattromilaseicentocinquantadue e centesimi dodici) di cui Euro 1.282.845,51 (Euro unmilione duecentottantaduemilaottocentoquarantacinque e centesimi cinquantuno) per lavori a base d'asta soggetti a ribasso, Euro 41.806,61 (Euro quarantunomilaottocentosei e centesimi sessantuno) per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno duemiladiciotto il giorno due

del mese di maggio, alle ore dieci e minuti zero

- 2 maggio 2018, ore 10,00 -

in Foggia e nella sede recapito del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, al Viale Cristoforo Colombo n. 243.

Innanzi a me dottoressa Antonella DI RUBERTO, Notaio in Foggia con studio al Corso Roma numero 204/A, iscritta presso il Collegio Notarile dei Distretti Riuniti di Foggia e Lucera.

Sono presenti i signori:

Terrenzio Eligio Giovan Battista, nato a Foggia (FG) il 25 giugno 1959, nella sua qualità di Presidente e come tale legale rappresentante del Consorzio di Bonifica Montana del Gargano, con sede legale in San Marco in Lamis alla Via Rosati senza numero civico - località Borgo Celano - e sede recapito in Foggia al Viale Cristoforo Colombo numero 243, (Codice Fiscale e Partita IVA: 84000330716), ove per la carica domicilia;

Rubino Martina, nata a Foggia (FG) il 30 gennaio 1966, capo-settore Appalti del Consorzio, Ciciretti Luciano, nato a Sant'Agata di Puglia (FG) il 20 settembre 1964, Capo Settore Tecnico - Agrario e Responsabile del Procedimento, Galasso Francesco, nato a Foggia (FG) il 9 luglio 1968 e Coretti Serafino, nato a Lucera (FG) il 31 maggio 1962, tutti domiciliati per ragione della funzione in Foggia, presso la sede recapito del Consorzio ove sopra.

I suddetti costituiti, della cui identità personale, qualifica e poteri di firma io Notaio sono certo, previa dichiarazione che i rispettivi dati anagrafici e del Consorzio riportati in epigrafe sono esatti, mi fanno richiesta di far constare per atto pubblico quanto segue e

P R E M E T T O N O

- che con verbale a mio rogito in data 16 gennaio 2018 repertorio n. 10628 raccolta n. 3653, registrato a Foggia il 22 gennaio 2018 al n. 340 Serie 1T, si è proceduto all'accertamento preliminare della validità dei diciassette plichi pervenuti nonché della documentazione amministrativa prodotta dalle imprese, singole e/o raggruppate e/o consorziate, concorrenti per la verifica dei requisiti di partecipazione alla procedura aperta, predeterminati negli atti di gara:

1) ZETA COSTRUZIONI DI ORLANDO ZAGARIA & C. SAS - CASA-

Registrato a Foggia

l'8 maggio 2018

al n. 2469 Serie 1T

PULIA (CE);

- 2) GIERRE S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI - BOLOGNA (BO);
- 3) PERRUOLO INERTI S.R.L. - CASALBUONO (CE);
- 4) CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA - MODENA (MO);
- 5) A.T.I.: CO.GE.MAR. S.R.L. - CAGNANO VARANO (FG) (capogruppo mandataria) e IMBRES S.R.L. - CAGNANO VARANO (FG) (mandante);
- 6) P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L. - LUCERA (FG);
- 7) IANNO COSTRUZIONI - SAN MARCO IN LAMIS (FG);
- 8) INTERSCAVI SASSANO S.R.L. - APRICENA (FG);
- 9) FO.DE.CA. S.R.L. - SAN MARCELLINO (CE);
- 10) A.L.G. LAVORI DI DOMENICO GALANTE - GINOSA (TA);
- 11) HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L. - FOGGIA (FG);
- 12) A.T.I.: ARDEA S.R.L. SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) (capogruppo mandataria) - BLC S.A.S. DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCO-FIORE E C. - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) e IMPRESA EDILE GEOM. MICHELE CASSANO - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) (mandanti);
- 13) ORCHIDEA S.R.L. - SAN SEVERO (FG);
- 14) ERAGON CONSORZIO STABILE SOCIETA'CONSORTILE A R.L.-ROMA (RM);
- 15) GIANNI ROTICE S.R.L. A SOCIO UNICO - MANFREDONIA (FG);
- 16) INFRATECH CONSORZIO STABILE - NAPOLI (NA);
- 17) CONPAT S.C. A R.L. - ROMA (RM);

- che in detta seduta pubblica del giorno 16 gennaio 2018 è risultato che tutte le diciassette imprese, singole e/o raggruppate e/o consorziate, partecipanti hanno presentato idonea documentazione e pertanto sono state ammesse alla successiva fase della gara;

- che il Consorzio ha provveduto a comunicare in data 20 aprile 2018, prot. n. 1962, a mezzo posta elettronica certificata, alle predette imprese concorrenti (singole e/o raggruppate e/o consorziate), lo svolgimento ad oggi, ore nove e minuti trenta, della seconda seduta pubblica delle operazioni di gara.

TANTO PREMESSO

il signor Terrenzio Eligio Giovan Battista, assistito dai funzionari del Consorzio dottoressa Rubino Martina e dottor Ciciretti Luciano e dai signori Galasso Francesco e Coretti Serafino, assume la presidenza del seggio d'asta ed alle ore dieci e minuti cinque dichiara aperta la gara e dà inizio alle operazioni.

Il Presidente, inoltre, dà atto che sono presenti ad assistere alle operazioni di gara con possibilità di fare verbalizzare eventuali proprie osservazioni i signori:

- Vitulano Riccardo nato a Foggia (FG) il 6 marzo 1987, delegato dal signor D'Angelo Maurizio nato a Portici (NA) il 2 marzo 1960, legale rappresentante dell'INFRATECH CONSORZIO STABILE con sede in Napoli (NA);

- Marucchelli Michele nato a San Giovanni Rotondo (FG) il 31 luglio 1981, legale rappresentante della CO.GE.MAR. S.R.L. con sede in Cagnano Varano (FG);

- Sisbarra Francesco nato a Foggia (FG) il di 1 giugno 1991, delegato dal signor Rotice Giovanni nato a Manfredonia (FG) il 29 marzo 1967, legale rap-

presentante della GIANNI ROTICE S.R.L. A SOCIO UNICO, con sede in Manfredonia (FG);

- Ciavarella Antonio Giulio nato a San Marco in Lamis (FG) il 21 marzo 1981, direttore tecnico della IANNO COSTRUZIONI con sede in San Marco in Lamis (FG);

- Di Nunzio Fabio nato a San Severo (FG) il 6 maggio 1985, delegato dal signor Vorro Antonio nato a San Giuseppe Vesuviano (NA) il 21 gennaio 1973, legale rappresentante della CONPAT S.C. A R.L. con sede in Roma (RM);

- Tartaglia Nazario Francesco nato a San Severo (FG) il 30 aprile 1980, delegato dal signor Sassano Andrea nato a San Giovanni Rotondo (FG) il dì 8 agosto 1993, legale rappresentante della INTERSCAVI SASSANO S.R.L. con sede in Apricena (FG);

- Cassano Michele nato a San Giovanni Rotondo (FG) il 28 febbraio 1980, titolare della IMPRESA EDILE GEOM. MICHELE CASSANO con sede in San Giovanni Rotondo (FG);

- Petrucci Raffaele Francesco nato a Lucera (FG) il 4 ottobre 1972, direttore tecnico della P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L. con sede in Lucera (FG).

Il Presidente comunica, poi, a tutti i presenti che la Commissione giudicatrice, a seguito dell'esame delle relative offerte tecniche, ha attribuito alle diciassette imprese, singole e/o raggruppate e/o consorziate, ammesse i seguenti relativi punteggi per l'offerta tecnica:

1) ZETA COSTRUZIONI DI ORLANDO ZAGARIA & C. SAS - CASAPULIA (CE): punti 47,59 (quarantasette virgola cinquantanove);

2) GIERRE S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI - BOLOGNA (BO): punti 38,04 (trentotto virgola zero quattro);

3) PERRUOLO INERTI S.R.L. - CASALBUONO (CE): punti 43,06 (quarantatre virgola zero sei);

4) CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA - MODENA (MO): punti 49,05 (quarantanove virgola zero cinque);

5) A.T.I.: CO.GE.MAR. S.R.L. - CAGNANO VARANO (FG) (capogruppo mandataria) e IMBRES S.R.L. - CAGNANO VARANO (FG) (mandante): punti 58,84 (cinquantotto virgola ottantaquattro);

6) P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L. - LUCERA (FG): punti 38,06 (trentotto virgola zero sei);

7) IANNO COSTRUZIONI - SAN MARCO IN LAMIS (FG): punti 56,32 (cinquantasei virgola trentadue);

8) INTERSCAVI SASSANO S.R.L. - APRICENA (FG): punti 50,58 (cinquanta virgola cinquantotto);

9) FO.DE.CA. S.R.L. - SAN MARCELLINO (CE): punti 46,91 (quarantasei virgola novantuno);

10) A.L.G. LAVORI DI DOMENICO GALANTE - GINOSA (TA): punti 70,00 (settanta virgola zero zero);

11) HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L. - FOGGIA (FG): punti 40,28 (quaranta virgola ventotto);

12) A.T.I.: ARDEA S.R.L. SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) (capogruppo mandataria) - BLC S.A.S. DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCO-FIORE E C. - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) e IMPRESA EDILE GEOM. MICHELE CASSANO - SAN GIOVANNI ROTONDO (FG) (man-

danti): punti 43,82 (quarantatre virgola ottantadue);

13) ORCHIDEA S.R.L. - SAN SEVERO (FG): punti 47,25 (quarantasette virgola venticinque);

14) ERAGON CONSORZIO STABILE SOCIETA'CONSORTILE A R.L.- ROMA (RM): punti 47,60 (quarantasette virgola sessanta);

15) GIANNI ROTICE S.R.L. A SOCIO UNICO - MANFREDONIA (FG): punti 54,49 (cinquantaquattro virgola quarantanove);

16) INFRATECH CONSORZIO STABILE - NAPOLI (NA): punti 30,39 (trenta virgola trentanove);

17) CONPAT S.C. A R.L. - ROMA (RM): punti 40,46 (quaranta virgola quarantasei).

Si procede, quindi, all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e le offerte di tempo che, siglate dai componenti del seggio di gara e da me Notaio, restano depositate in atti del Consorzio ottenendo le seguenti risultanze:

1) la "ZETA COSTRUZIONI DI ORLANDO ZAGARIA & C. SAS" ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 21,555% (ventuno virgola cinquecentocinquantacinque per cento);

2) la "GIERRE S.R.L. IMPIANTI TECNOLOGICI E SERVIZI" ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 17,00% (diciassette virgola zero zero per cento);

3) la "PERRUOLO INERTI S.R.L." ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 28,01% (ventotto virgola zero uno per cento);

4) il "CONSORZIO STABILE COSEAM ITALIA SPA" ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 17,17% (diciassette virgola diciassette per cento);

5) la "A.T.I.: CO.GE.MAR. S.R.L. (capogruppo mandataria) e IMBRES S.R.L. (mandante)" ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 25,249% (venticinque virgola duecentoquarantanove per cento)

6) la "P.A.M. PRODUZIONI ASFALTI MERIDIONALI S.R.L." ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 18,330% (diciotto virgola trecentotrenta per cento);

7) la "IANNO COSTRUZIONI" ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 19,32% (diciannove virgola trentadue per cento);

8) la "INTERSCAVI SASSANO S.R.L." ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 24,136% (ventiquattro virgola centotrentasei per cento);

9) la "FO.DE.CA. S.R.L." ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 23,459% (ventitre virgola quattrocentocinquantanove per cento);

10) la "A.L.G. LAVORI DI DOMENICO GALANTE" ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 21,251% (ventuno virgola duecentocin-

quantuno per cento);

11) la "HR COSTRUZIONI PUBBLICHE S.R.L." ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 23,787% (ventitre virgola settecentottantasette per cento);

12) la "A.T.I.: ARDEA S.R.L. (capogruppo mandataria) - BLC S.A.S. DI LUIGI E DONATO SALVATORE BIANCOFIORE E C. e IMPRESA EDILE GEOM. MICHELE CASSANO (mandanti)" ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 22,50% (ventidue virgola cinquanta per cento);

13) la "ORCHIDEA S.R.L." ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 31,502% (trentuno virgola cinquecentodue per cento);

14) la "ERAGON CONSORZIO STABILE SOCIETA'CONSORTILE A R.L." ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 24,704% (ventiquattro virgola settecentoquattro per cento);

15) la "GIANNI ROTICE S.R.L. A SOCIO UNICO" ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 20,550% (venti virgola cinquecentocinquanta per cento);

16) la "INFRATECH CONSORZIO STABILE" ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 20,85% (venti virgola ottantacinque per cento);

17) la "CONPAT S.C. A R.L." ha offerto una riduzione pari a 60 (sessanta) giorni sul tempo contrattuale di esecuzione dei lavori ed un ribasso economico del 27,670% (ventisette virgola seicentosettanta per cento).

I predetti ribassi temporali ed economici, in uno alla valutazione dell'offerta tecnica, riparametrati a termini del bando di gara, determinano la tabella riepilogativa che viene allegata al presente verbale sotto la **lettera "A"**, per formarne parte integrante e sostanziale, omessane la lettura per espressa dispensa avutane dai comparenti, dalla quale risulta che vincitrice della gara è la impresa "A.L.G. LAVORI DI DOMENICO GALANTE" - GINOSA (TA) con il punteggio totale di 91,86 (novantuno virgola ottantasei).

Il Presidente rilevato che l'offerta più vantaggiosa è quella formulata dalla impresa "A.L.G. LAVORI DI DOMENICO GALANTE" con sede legale in Ginosa alla Via Don Luigi Orione snc, Codice Fiscale GLNDNC71L21E036O e Partita I.V.A. n. 02086610736 con il punteggio totale di 91,86 (novantuno virgola ottantasei), la quale ha offerto il ribasso economico del 21,251% (ventuno virgola duecentocinquantuno per cento), pari all'importo di Euro 272.617,50 (Euro duecentosettantaduemilaseicentodiciassette e centesimi cinquanta), calcolato sull'importo a base d'asta di Euro 1.282.845,51 (Euro unmilione duecentottantaduemilaottocentoquarantacinque e centesimi cinquantuno), al netto dell'importo degli oneri di sicurezza non soggetti a ribasso pari ad Euro 41.806,61 (Euro quarantunomilaottocentotsei e centesimi sessantuno), e quindi complessivamente Euro 1.052.034,62 (Euro unmilione cinquantaduemilatrentaquattro e centesimi sessantadue), dichiara aggiudicataria in via provvisoria dei lavori in oggetto la suddetta impresa "A.L.G. LAVORI DI DOMENICO GALANTE".

Detta offerta è valutata congrua, poichè i punti relativi sia alla offerta tecnica

e temporale che al prezzo sono inferiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando di gara, ai sensi dell'articolo 97, comma 3, del Decreto Legislativo n. 50/2016.

Alla suddetta impresa "A.L.G. LAVORI DI DOMENICO GALANTE", vincitrice, ed alla seconda classificata A.T.I.: CO.GE.MAR. S.R.L. con sede legale in Cagnano Varano, Contrada Pozzo Nuovo snc, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 03389110713 (capogruppo mandataria) e IMBRES S.R.L. con sede legale in Cagnano Varano, Via Cesare Battisti n. 15/B, Codice Fiscale e Partita I.V.A. n. 04106440714 (mandante), di cui alla tabella allegata sotto la lettera "A" al presente verbale, sarà richiesta tutta la documentazione onde verificare il possesso di tutti i requisiti dichiarati in sede di gara, e per esse si procederà alla verifica, nel Casellario Informatico delle Imprese, istituito presso l'Autorità per la Vigilanza dei Lavori Pubblici, in base alla documentazione trasmessa del possesso dei requisiti d'ordine generale di cui all'articolo 80 del Decreto Legislativo n. 50/2016

Si precisa che l'aggiudicazione definitiva sarà effettuata dall'Amministrazione del Consorzio.

Del che richiesto io Notaio ho ricevuto il presente verbale che, scritto con sistema elettronico da persona di mia fiducia ed in piccola parte scritto di mia mano, ho quindi letto ai componenti che lo dichiarano conforme al vero approvandolo espressamente.

Consta di due fogli ed occupa sette pagine e fin qui della ottava e viene sottoscritto alle ore undici e minuti venticinque

Firmato in originale:

Eligio Giovan Battista Terrenzio

Martina Rubino

Luciano Ciciretti

Francesco Galasso

Serafino Coretti

Antonella Di Ruberto Notaio (Impronta del Sigillo)

Allegato "A" al N. 3708 di Raccolta

Lavori di collettamento tra l'impianto depurativo e il corpo idrico non significativo CISNS e dal suolo - nel territorio dei Comuni di S. Marco in Lamis e Apricena Torrente Jana 1° stralcio (OG8 III bis) CIG 725161914F					
N°	Impresa	Punteggi			
		Offerta Tecnica (A)	Offerta temporale (B)	Offerta Economica (C)	Punteggio Complessivo (A) + (B) + (C)
1	A. L. G. Lavori	70,00	5,00	16,86	91,86
2	ATI CO. GE. MAR. S.r.l.- IMBRES S.r.l.	58,84	5,00	20,04	83,87
3	ORCHIDEA S.r.l.	47,25	5,00	25,00	77,25
4	IANNO Costruzioni	56,32	5,00	15,33	76,65
5	Gianni ROTICE S.r.l. a socio unico	54,49	5,00	16,31	75,80
6	INTERSCAVI Sassano S.r.l.	50,58	5,00	19,15	74,74
7	Cons. Stab. ERAGON	47,60	5,00	19,61	72,21
8	CONPAT S.C. a r.l.	44,46	5,00	21,96	71,42
9	FO. DE. CA. S.r.l.	46,91	5,00	18,62	70,52
10	PERRUOLO Inerti S.r.l.	43,06	5,00	22,23	70,29
11	ZETA Costruzioni S.a.s.	47,59	5,00	17,11	69,70
12	Cons. Stab. COSEAM Italia S.p.A.	49,05	5,00	13,63	67,67
13	ATI Ardea S.r.l.-BLC S.a.s.-Cassano	43,82	5,00	17,86	66,68
14	HR Costruzioni Pubbliche S.r.l.	40,28	5,00	18,88	64,15
15	PAM S.r.l.	38,06	5,00	14,55	57,61
16	GIERRE S.r.l. Imp. Tecn. E Serv.	38,04	5,00	13,49	56,53
17	Consorzio Stabile INFRATECH	30,39	5,00	16,55	51,94

Marco Jovanotti

Stefano Bellini

Leo Ciervo

Francesco

Giulio Corbelli

Salvatore De Rosa